УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
Администрации
сельского поселения Заплавное
Борского района Самарской области
от 10.01.2018г.№ 1

ПРОГРАММА

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

сельское поселение Заплавное

2018 г.

ПАСПОРТ

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

1.	Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области.
2.	Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
3.	Инициатор постановки проблемы и координатор исполнения программы	Администрация сельского поселения Заплавное Борского района.
4.	Разработчик Программы	Администрация сельского поселения Заплавное Борского района.
5.	Исполнители Программы	Администрация сельского поселения Заплавное Борского района.
6.	Источник финансирования Программы	Средства местного бюджета, средства районного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, инвестиционная надбавка к тарифам на водоснабжение и водоотведение.
7.	Цель разработки Программы	1. Обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса. 2. Создание условий для развития жилищного сектора и осуществление комплексного освоения земельных участков под жилищное и санаторно-курортное строительство.

		3. Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению. 4. Модернизация и комплексная реконструкция систем коммунальной инфраструктуры для обеспечения целевых параметров жилищного и санаторного – курортного строительства.
8.	Задачи Программы	1. Разработка и утверждение технических заданий на формирование проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса; 2. Разработка методики проведения мониторинга инвестиционных программ; 3. Формирование тарифов на коммунальные услуги, определение размера инвестиционных надбавок к тарифам и платы за технологическое подключение к инженерным сетям водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод; 4. Увеличение мощности оборудования и проведение мероприятий по увеличению пропускной способности сети; 5. Замена морально-устаревшего и физически изношенного оборудования; 6. Обеспечение возможности подключения к существующим сетям новых объектов капитального строительства.
9.	Период действия	2018 - 2028 годы.
10.	Контроль над реализацией программы	Собрание представителей сельского поселения Заплавное Борского района. Администрация сельского поселения Заплавное Борского района.

1.1. Общие положения

В целях реализации Концепции приоритетного Национального проекта «Доступное жилье – гражданам России», ее главного организационно – финансового механизма – Федеральной целевой программы «Жилище», подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» и Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области.

Программа включает в себя следующие программы и рекомендации:

1. Программу развития коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения.
2. Программу развития коммунального комплекса в сфере водоотведения и очистки сточных вод (с учетом переработки ливневых стоков сооружениями ОСК).
3. Механизм реализации программы.
4. Рекомендации и методики по организации и проведению мониторинга.
5. Рекомендации по применению платы за технологическое присоединение и инвестиционной надбавки к тарифам.

1.2. Термины и определения, используемые в Программе

В программе используются следующие основные понятия:

I. - «Организация коммунального комплекса» – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию системы (систем) коммунальной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло - водоснабжения, водоотведения и очистки сточных, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

II. - «системы коммунальной инфраструктуры» – совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

III. - «производственная программа организации коммунального комплекса» – программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (товаров оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также – производственная программа);

IV. - «программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования» – программа строительства и (или)

модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее – программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры);

V. - «инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры» – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также – инвестиционная программа);

VI. - «тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса» – ценовые ставки (одноставочные или двуставочные тарифы), по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

VII. - «цены (тарифы) для потребителей» – ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

VIII. - «тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов)» – ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее – тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

IX. - «тариф организации коммунального комплекса на подключение к системе коммунальной инфраструктуры» – ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса (далее также – тариф организации коммунального комплекса на подключение);

X. - «плата на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения» – плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также – плата за подключение);

XI. - «подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического назначения» - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов;

XII. - «точка подключения» - место соединения сетей инженерно-технологического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения;

XIII. - «надбавка к цене (тарифу) для потребителей» – ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса,

устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее также – надбавка для потребителей);

XIV. - «надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса» – ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

XV. - «тарифы и надбавки» – тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с настоящим Федеральным законом и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

XVI. - «мониторинг выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса» – периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

XVII. - «доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса» – доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

XVIII.- «потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов» – лица, приобретающие по договору тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее – потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

XIX. а) в многоквартирных домах – товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

XX. б) в жилом доме – собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

XXI. - «финансовые потребности организации коммунального комплекса» – расчетные значения объема денежных средств от реализации товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры;

XXII. - «объективное изменение условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющее на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг)», - изменение законодательства Российской Федерации, рост инфляции, превышающий уровень инфляции, учитываемый в расчетах при утверждении тарифов, изменение тарифов на топливно-энергетические ресурсы, превышающее размеры, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также изменение иных условий, определяемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

XXIII.- «предельные индексы» – устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации и (или) по муниципальным образованиям на очередной финансовый год, если иной срок не установлен федеральным законом или решением Правительства Российской Федерации, выраженные в процентах индексы максимально и минимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, действующих на конец предыдущего периода регулирования.

XXIV.

1.3. Общие принципы регулирования тарифов и надбавок

XXV. В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области использованы основные принципы регулирования надбавок и тарифов:

XXVI. - достижение баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающих доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса;

XXVII. - установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ;

XXVIII. - стимулирование снижения производственных затрат, повышение экономической эффективности производства товаров (оказания услуг) и применение энергосберегающих технологий организациями коммунального комплекса;

XXIX. - создание условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

XXX. - полное возмещение затрат организаций коммунального комплекса, связанных с реализацией их производственных и инвестиционных программ;

XXXI. - установление условий обязательного изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

XXXII. - обеспечение доступности для потребителей и иных лиц информации о формировании тарифов и надбавок.

1.4. Увязка Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с другими целевыми программами

XXXIII. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области должна быть увязана с целевыми программами, входящими в нее, а также с федеральными, региональными и муниципальными целевыми программами, действующими на территории муниципального образования, и соответствовать стратегическим планам его развития и генеральному плану развития территории.

XXXIV. Целью увязки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области с другими целевыми программами является оптимизация по приоритетности, срокам и возможностям осуществления мероприятий по всем программам, реализуемым на территории муниципального образования, а также успешная интеграция программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в систему мероприятий по совершенствованию и гармонизации среды муниципального образования.

XXXV. Основными задачами увязки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с другими целевыми программами являются:

XXXVI. - взаимное дополнение мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и мероприятий, предусмотренных в других целевых программах;

XXXVII. - обеспечение сбалансированности развития муниципального образования;

XXXVIII. - повышение экономической, экологической и социальной эффективности реализации целевых программ, реализуемых на территории муниципального образования;

XXXIX. - устранение дублирования мероприятий, реализуемых в рамках различных целевых программ;

XL. - оптимизация финансирования целевых программ, реализуемых на территории муниципального образования в целом (софинансирование программ, преследующих одинаковые цели).

XLI. Взаимная увязка Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования с другими целевыми программами основывается на:

XLII. - осуществлении мониторинга реализации целевых программ, действующих на территории муниципального образования;

XLIII. - учете влияния реализации мероприятий целевых программ на различные сферы экономической и социальной сферы муниципального образования;

XLIV.- координации разрабатываемых мероприятий в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования с мероприятиями целевых программ, реализуемых на территории муниципального образования.

XLV. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры должна основываться на долгосрочных направлениях развития муниципального образования, определенных стратегическим планом и учитывающих интересы всех групп и представителей сообщества сельского поселения. В свою очередь, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является основной для текущего планирования, в том числе бюджетного и градостроительного. Программа определяет критерии и приоритеты, необходимые при принятии решений по реализации отдельных проектов, связанных с развитием инженерных сетей и сооружений сельского поселения.

XLVI.Принятие решений о дальнейшем развитии систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования должно основываться на детальном

анализе реализуемых в рамках муниципального образования, региональных и федеральных целевых программ и генеральном плане развития территории.

XLVII. Программы должны быть увязаны между собой через оценку социального эффекта, приоритетности, срочности и значимости. Необходимым и связующим элементом при выборе мероприятий и проектов, осуществляемых в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, должна быть оценка социальной значимости и экономического эффекта.

XLVIII. Мероприятия, разрабатываемые в рамках программ, вошедших в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, должны обеспечивать:

XLIX.- устойчивость и повышение эффективности функционирования инфраструктуры коммунальных сетей муниципального образования;

L. - предоставление гражданам услуг организациями коммунального комплекса по доступным ценам при обеспечении реальной адресной социальной защиты слоев населения с низким уровнем дохода.

LI. Мероприятия, разрабатываемые в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, не должны вступать в противоречие с мероприятиями федеральных, региональных и муниципальных целевых программ.

1.5. Механизм реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

1.5.1. Основные этапы разработки, утверждения и реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области

LII.

LIII. Реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает в себя следующие этапы:

- утверждение программы;
- управление реализацией программы;
- мониторинг программы;
- корректировка программы.

1.5.2. Порядок организации работ по утверждению и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области

LIV. Утверждение Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области включает в себя следующие этапы:

- публичное обсуждение проекта программы;

- рассмотрение проекта программы органами местного самоуправления;

LV. - утверждение программы представительными органами муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области.

LVI. Разработчик Программы комплексного развития на основании информации, полученной от субъектов коммунальной инфраструктуры, потребителей и организаций, осуществляющих территориальное планирование в границах муниципального образования, проводит анализ текущей ситуации в области развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

LVII. На основе анализа текущей ситуации в области развития коммунальной инфраструктуры и решений генерального планирования развития территории Разработчик Программы комплексного развития формирует путь развития систем коммунальной инфраструктуры. Разработчиком определяются цели и задачи программы, указываются (укрупнено) прогнозируемые значения целевых индикаторов. Разработчик согласовывает с основными участниками программы возможные сроки выполнения мероприятий, предварительные объемы и источники финансирования.

LVIII. Разработчик, в ходе формирования пути развития систем коммунальной инфраструктуры, осуществляет увязку предлагаемых решений с иными программами и целевыми мероприятиями, реализуемыми на территории муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области.

LIX. На основании выработанных предложений развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Разработчик осуществляет подготовку материалов для публичных слушаний.

LX. Порядок и сроки проведения публичных слушаний устанавливаются органами местного самоуправления.

LXI. В ходе публичных слушаний осуществляется утверждение пути развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования с указанием целей и задач развития, мероприятий по их достижению, что закрепляется в соответствующем протоколе.

LXII. В случае наличия существенных разногласий по предложенным Разработчиком программы мероприятиям развития систем коммунальной инфраструктуры, выявленных в ходе публичных слушаний, оформляется протокол разногласий, который направляется Разработчику.

LXIII. В соответствии с выбранным вариантом развития систем коммунальной инфраструктуры Разработчик:

LXIV. - формирует перечень программных мероприятий;

LXV. - формирует предложения о возможной государственной поддержке мероприятий программы комплексного развития муниципальной инфраструктуры с оценкой эффективности расходования бюджетных средств;

LXVI. - разрабатывает детальный перечень целевых индикаторов и показателей для мониторинга реализации мероприятий, предусмотренных Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

LXVII. Программные мероприятия должны быть увязаны по срокам и ресурсам, обеспечивать решение задач, поставленных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области. Программные мероприятия должны предусматривать комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

LXVIII. Согласованный в ходе публичных слушаний вариант Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования (вариант с протоколом разногласий) направляется на рассмотрение в органы местного самоуправления.

LXIX. При положительном решении органов местного самоуправления Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области утверждается органами местного самоуправления.

LXX. Утвержденная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области направляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» в орган регулирования Самарской области в течение пяти рабочих дней с момента ее утверждения в установленном законом порядке. Управление реализацией Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области осуществляется Заказчиком.

LXXI. Функции по управлению реализацией программы могут быть переданы Заказчиком программы структурному подразделению администрации муниципального образования или сторонней организации на основании распоряжения Главы муниципального образования, содержащем конкретный перечень передаваемых функций и степень ответственности.

LXXII. Заказчик Программы комплексного развития систем коммунального комплекса муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области (структурное подразделение администрации муниципального образования или организация, осуществляющая управление реализацией программы в соответствии с распоряжением Главы администрации муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области) несет ответственность за реализацию и конечные результаты программы, определяет формы и методы управления реализацией программы.

LXXIII. Управление реализацией Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области включает в себя:

LXXIV. - обеспечение реализации мероприятий программы экономическими и правовыми нормами и нормативами;

LXXV. - формирование условий для привлечения инвестиций;

LXXVI. - ежегодное составление бюджетных заявок на выделение средств из федерального, регионального и местного бюджетов для финансирования мероприятий программы;

LXXVII. - обеспечение контроля над подготовкой и реализацией программных мероприятий;

LXXVIII. - обеспечение контроля над целевым и эффективным использованием средств бюджетов всех уровней и иных средств;

LXXIX. - координация действий субъектов коммунальной инфраструктуры, органа регулирования муниципального образования и Самарской области и других лиц, участвующих в реализации программных мероприятий.

LXXX. Исполнение мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, обязательно для органов местного самоуправления, предприятий коммунального комплекса, потребителей и других предприятий и организаций, участвующих в

реализации программы, в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

1.5.3. Полномочия органов местного самоуправления при утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области

Представительные органы местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области в соответствии со статьей 5 главы 2 Федерального закона РФ от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов коммунального комплекса» осуществляют следующие функции:

1. утверждают в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
2. утверждают инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры;
3. устанавливают надбавки к ценам (тарифам для потребителей).

LXXXI. Органы местного самоуправления осуществляют следующие полномочия в области регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса:

1) определяют метод регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
2) устанавливают систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
3) согласовывают производственные программы организаций коммунального комплекса;
4) утверждают технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
5) рассматривают проекты инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
6) осуществляют расчет цен (тарифов) для потребителей;
7) устанавливают систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса в соответствии с предельным индексом, установленным органом регулирования субъекта Российской Федерации для соответствующего муниципального образования, тарифы на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение (п. 7 в ред. Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ);
8) публикуют информацию о тарифах и надбавках, производственных программах и об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ;
9) участвуют в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;

10) заключают с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

11) осуществляют мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ;

12) привлекают соответствующие организации для проведения экспертизы обоснованности проектов производственных программ, проверки обоснованности расчета соответствующих им тарифов, а также для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

13) принимают решения и выдают предписания в пределах своих полномочий, установленных Федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

14) запрашивают информацию у организаций коммунального комплекса предусмотренную действующими Федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

15) определяют размер инвестиционного капитала, за исключением предусмотренных частью 5 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (п. 15 введен Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ).

1.5.4. Права и обязанности Разработчика Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

Права и обязанности Разработчика Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области определяются договором с Заказчиком и Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью договора на разработку программы.

1.5.5. Права, обязанности и ответственность субъектов коммунальной инфраструктуры, потребителей и организаций, осуществляющих территориальное планирование в границах сельского поселения, при разработке и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

LXXXII. Субъекты коммунальной инфраструктуры, потребители и организации, осуществляющие территориальное планирование в границах муниципального образования, имеют право:

- участвовать в публичных слушаниях Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

LXXXIII. - направлять органам местного самоуправления жалобы и предложения, возникающие в ходе рассмотрения, утверждения и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

LXXXIV. - требовать от Разработчика и органов местного самоуправления конфиденциальности предоставляемой информации в соответствии с утвержденными стандартами раскрытия информации (если они были утверждены на момент заключения договора на разработку программы).

LXXXV. Субъекты коммунальной инфраструктуры, потребители и организации, осуществляющие территориальное планирование в границах муниципального образования, обязаны:

LXXXVI. - предоставить Разработчику информацию в соответствии с утвержденными стандартами раскрытия информации;

LXXXVII. - выполнять мероприятия, предусмотренные Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

LXXXVIII. Субъекты коммунальной инфраструктуры, потребители и организации, осуществляющие территориальное планирование в границах муниципального образования, несут ответственность за:

LXXXIX. - достоверность предоставляемой информации;

XC. - своевременное и качественное выполнение мероприятий, предусмотренных Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

1.5.6. Управление ходом реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области реализуется администрацией сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области.

Заказчик программы, в лице главы сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области, утверждает производственные и инвестиционные программы подведомственных ему коммунальных предприятий.

Администрация сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области на основании решения органов местного самоуправления заключает инвестиционный договор (соглашение) в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы, в том числе:

1) сроки реализации каждого мероприятия Инвестиционной программы;
2) порядок инвестирования объектов капитального строительства и подключения новых объектов к инженерным сетям коммунальной инфраструктуры.

1.5.7. Контроль над ходом реализации Программы

Общее руководство и контроль над ходом реализации Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области и Инвестиционной программы осуществляет Администрация сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области.

Организация коммунального комплекса представляет в администрацию сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области отчеты о реализации мероприятий производственной и инвестиционной программ в соответствии с методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48.

Администрация сельского поселения осуществляет координацию исполнения программных мероприятий, ежегодно предоставляет в Совет сельского поселения доклад о ходе выполнения мероприятий Программы, вносит в органы местного самоуправления сельского поселения, администрацию Борского района и администрацию Самарской области предложения по корректировке программы и мероприятиям на софинансирование из федерального и краевого бюджетов.

Администрация сельского поселения осуществляет текущий финансовый контроль над использованием средств федерального, краевого и местного бюджетов в пределах своих полномочий, осуществляет непосредственный контроль над ходом реализации мероприятий, обеспечивающих структурные преобразования, формирование инженерной инфраструктуры, поддержки предпринимательства и реализации мероприятий федеральных и краевых целевых программ на территории сельского поселения.

Координатором разработки и реализации программы является Администрация муниципального образования Борский район Самарской области.

Контроль над исполнением программ и их мониторинг осуществляют также Департамент ЖКХ Самарской области и Департамент сельского хозяйства Самарской области (в части мероприятий софинансируемых бюджетом Самарской области).

1.6. Мониторинг и корректировка Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

1.6.1. Порядок организации мониторинга и корректировки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

Мониторинг исполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области осуществляется в целях анализа и оценки выполнения плановых мероприятий, предусмотренных в программе, и представляет собой механизм общесистемной координации действий.

Мониторинг выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, а также производственных и инвестиционных программ предприятий коммунального комплекса осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Целью проведения мониторинга является совершенствование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и обеспечение их соответствия изменившимся условиям внешней среды и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса включает сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными программами и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащей перечень экономических и иных показателей, применяемых органами регулирования, содержащей перечень экономических и иных показателей, применяемых органами регулирования для анализа информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

Основными задачами проведения мониторинга являются:

- анализ соответствия запланированных мероприятий фактически осуществленным (оценка хода реализации);

- анализ соответствия фактических результатов программы ее целям (анализ результативности);

- анализ соотношения затрат, направленных на реализацию программы, с полученным эффектом (анализ эффективности);

- анализ влияния изменений внешних условий;

- анализ причин успехов и неудач выполнения программы;

- анализ эффективности и организации выполнения программы;

- корректировка программы с учетом происходящих изменений, в том числе уточнение целей и задач программы.

Основными этапами проведения мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области являются:

- определение целей и задач проведения мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

– формирование системы индикаторов, отражающих реализацию целей и задач Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

– формирование системы планово-отчетной документации, необходимой для оперативного контроля над реализацией Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, и периодичности предоставления информации;

– анализ полученной информации;

– подготовка предложений по корректировке отдельных программ.

1.6.2. Правила проведения мониторинга

XCI. Мониторинг выполнения производственной и инвестиционной программы организации коммунального комплекса является инструментом для своевременного выявления отклонений хода реализации программ от намеченного плана и принятия обоснованных управленческих решений, как в части корректировки хода реализации программ, так и в части корректировки самих программ.

XCII. Проведение мониторинга и оценки выполнения инвестиционной и производственной программы развития систем коммунальной инфраструктуры базируется на следующих принципах:

– определенность – четкое определение отчетных показателей, последовательность измерений показателей от одного отчетного периода к другому;

– регулярность – проведение измерений достаточно часто и через равные промежутки времени;

XCIII.- достоверность – использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации.

XCIV.Мониторинг производственной и инвестиционной программы организации коммунального комплекса осуществляет Заказчик программы, орган регулирования муниципального образования, сторонняя организация и/или иной орган, уполномоченный в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Самарской области.

XCV. Исполнитель мониторинга производственной и инвестиционной программ организации коммунального комплекса утверждается главой администрации муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области.

1.6.3. Сбор и систематизация информации

Разработчик Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области совместно с органом регулирования сельского поселения разрабатывает систему индикаторов, позволяющих отслеживать ход выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для каждого индикатора необходимо установить:

– определение (что отражает данный индикатор);
– источник информации;
– периодичность (с какой частотой собирается);
– точка отсчета (значение показателя «на входе» до момента реализации программы);
– целевое значение (ожидаемое значение «на выходе» по итогам реализации мероприятий, запланированных в программе);
– единица измерения.

Основными источниками получения информации являются:

– субъекты водоснабжения и водоотведения;
– органы государственной статистики;
– органы исполнительной власти сельского поселения;
– орган регулирования сельского поселения;
– потребители воды и услуг по водоотведению;

– организации, осуществляющие территориальное планирование в границах сельского поселения.

Разработчик Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области совместно с органом регулирования сельского поселения разрабатывают форматы предоставления информации и устанавливают периодичность предоставления информации (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Формат и периодичность предоставления информации устанавливаются отдельно для каждого источника получения информации.

Форматы и периодичность предоставления информации утверждаются Главой администрации сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области.

1.6.4. Анализ информации и формирование рекомендаций

Основными этапами анализа информации о выполнении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ являются:

– описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);
– анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой отсчета);
– анализ хода реализации программы (сравнение фактического значения индикаторов с целевыми значениями);
– сравнение затрат и эффектов;
– анализ успехов и неудач;
– анализ влияния изменений внешних условий;
– анализ эффективности организации выполнения программы;
– выводы;
– рекомендации.

Основными методами анализа информации являются:

– количественные – обработка количественных данных с помощью формализованных математических операций (расчет средних и относительных величин, корреляционный анализ, регрессионный анализ и т.д.);
– качественные – интерпретация собранных ранее данных, которые невозможно оценить количественно и проанализировать с помощью формализованных математических методов (метод экспертных оценок).

На основании данных анализа Исполнитель готовит отчет о выполнении мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, инвестиционной и производственной

программах предприятия коммунального комплекса с использованием таблично-графического материала и формирует рекомендации по принятию управленческих решений, направленных на корректировку хода реализации программ (перераспределение ресурсов, активизация выполнения программ и т.д.), и, в случае необходимости, рекомендации по корректировке программ.

Рекомендации по корректировке хода реализации программ направляются на рассмотрение и утверждение главе сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области.

При вынесении рекомендации по корректировке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области исполнитель формирует пакет информационных материалов для организации публичных слушаний.

1.6.5. Публичное обсуждение корректировки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

Публичное обсуждение корректировки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области осуществляется на основании отчета о результатах мониторинга.

Сроки и порядок публичного обсуждения корректировки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области определяются в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования.

По итогам публичного обсуждения Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с учетом корректировок представляется на утверждение Совет сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области.

Утвержденная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области направляется в орган регулирования Самарской области.

1.6.6. Требования к организации, осуществляющей мониторинг выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Организация, осуществляющая мониторинг программы, должна удовлетворять следующим требованиям:

- наличие квалифицированного персонала;
- наличие необходимого технического оснащения.

1.6.7. Права, обязанности и ответственность организации, осуществляющей мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Организация, осуществляющая мониторинг программ, имеет право:

- требовать от субъектов коммунальной инфраструктуры, потребителей и организаций, осуществляющих территориальное планирование в границах сельского поселения, предоставление информации по структуре и с периодичностью, установленной для каждого источника информации;
- участвовать в публичном обсуждении по корректировке программ.

Организация, осуществляющая мониторинг программ, обязана:

- своевременно и качественно проводить мониторинг реализации программ;
- своевременно и качественно осуществлять подготовку и предоставление органам местного самоуправления отчетов о реализации мероприятий программ.

Организация, осуществляющая мониторинг программ, несет ответственность за:

- своевременное и качественное проведение мониторинга реализации программ;
- своевременную и качественную подготовку и предоставление отчетов о реализации мероприятий программ;
- обеспечение конфиденциальности информации, полученной от субъектов коммунальной инфраструктуры, потребителей и организаций, осуществляющих территориальное планирование в границах сельского поселения.

1.6.8. Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Методические рекомендации разработаны на основании:

- Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулировании тарифов организаций «коммунального комплекса»;

- Приказа № 48 от 14 апреля 2008 года «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» министерства регионального развития Российской Федерации.

Настоящая Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (далее – Методика) устанавливает порядок и условия проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и своевременного принятия решений и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

Целью разработки Методики является формирование инструментов по реализации федеральными органами исполнительной власти, органами власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления своих полномочий в сфере экономического регулирования деятельности организаций коммунального комплекса, в том числе при регулировании тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса.

Мониторинг осуществляется только в отношении производственных и инвестиционных программ, согласованных и утвержденных в соответствии с требованиями законодательства о регулировании тарифов организаций коммунального комплекса.

Органами, осуществляющими мониторинг инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, являются органы регулирования муниципальных образований, представительные органы местного самоуправления, которые утвердили инвестиционные программы данных организаций коммунального комплекса в соответствии с законодательством о регулировании тарифов организаций коммунального комплекса.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а также состояние систем коммунальной инфраструктуры. Результаты мониторинга представляются в виде индикаторов, значения которых получаются посредством обработки показателей (исходных данных) органами регулирования.

Показатели и индикаторы для проведения мониторинга производственных и инвестиционных программ в сфере водоснабжения приведены в Таблице № 2.

Показатели и индикаторы для проведения мониторинга производственных и инвестиционных программ в сфере водоотведения и очистки сточных вод приведены в Таблице № 1.

При проведении мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ отчетным периодом является квартал.

Организации коммунального комплекса в течение двадцати пяти рабочих дней с момента окончания третьего периода направляют в соответствующие органы регулирования информацию о выполнении производственных и инвестиционных программ по показателям, приведенным в Таблицах № 1-2. При направлении показателей о выполнении инвестиционных программ организацией коммунального комплекса указываются источники и объемы финансирования инвестиционных программ. Представляемая информация может сопровождаться письменными пояснениями, примечаниями, комментариями, а также предложениями организации коммунального комплекса по корректировке по результатам мониторинга производственных (инвестиционных) программ. Информация о выполнении производственных и инвестиционных программ представляется начиная с первого отчетного периода, следующего за датой начала выполнения указанных программ. Последним отчетным периодов является период, соответствующий завершению реализации программы.

Показатели и индикаторы формируются по состоянию на конец отчетного периода. В рамках одного календарного года показатели и индикаторы формируются нарастающим итогом.

Информация в рамках проведения мониторинга должна заверяться подписью и печатью передающей ее стороны.

Таблица № 1

Показатели и индикаторы

для проведения мониторинга выполнения производственных программ

и инвестиционных программ в сфере водоотведения и очистки сточных вод

№ п/п	Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикатор мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора	Сторона, представляющая информацию по показателю
1.	*Производственные программы*				
1.1.	*Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)*				
1.1.1	1. Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	Объем сточных вод, отведенных от всех потребителей	Объем реализации товаров и услуг	Определяется по приборам учета, в случаях их отсутствия – по нормативам потребления или нормам расхода, установленным в соответствии с законодательством Или иным расчетным методом	Организация коммунального комплекса
1.1.2.	1. Объем	Количество	Удельное	Отношение	Организация

	реализации товаров и услуг населению, тыс.куб.м	отведенных стоков от населения определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем услуг, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим услуги, для оказания услуг водоотведения населению	водоотведение, куб.м/чел.	объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков	коммунального комплекса
	2. Численность населения, получающего услуги организации, человек	Численность населения, проживающего в многоквартирных домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоотведения			Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
1.2.	*Качество производимых товаров (оказываемых услуг)*				
1.2.1.	1. Объем отведенных стоков,	Количество пропущенных сточных вод через	Наличие контроля качества	Отношение объема отведенных	Организация коммунального комплекса

	пропущенный через очистные сооружения, тыс.куб.м.	очистные сооружения канализаций, которое определяется по показаниям измерительных приборов на этих сооружениях и составляет общий объем сточной жидкости, поступившей на станцию очистки от абонентов. Если в составе очистных сооружений канализации отсутствуют отстойники и производится лишь грубое осветление сточной жидкости через решетки и сита, эта жидкость не включается в показатель	товаров и услуг, %	стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков	
	2. Объем отведенных стоков, тыс.куб.м	Объем сточных вод, отведенных от всех потребителей			Организация коммунального комплекса
1.2.2.	1. Количество проб, соответствующих нормативам, единиц	Количество сделанных проб, результаты которых соответствуют требованиям нормативных правовых актов	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям[17], %	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к фактическому количеству проб	Организация коммунального комплекса
[17] Определяется по каждому из показателей проб, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.					
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной	Фактическое количество проб для определения качества очистки			Организация коммунального комплекса

	инфраструктуры водоотведения, единиц	сточных вод			
1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Продолжительность предоставления услуги водоотведения за период. При определении продолжительности водоотведения не учитываются перерывы в водоотведении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами	Продолжи-тельность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	Организация коммунального комплекса
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	Календарное количество дней в отчетном периоде			Организация коммунального комплекса
1.3.	*Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)*				
1.3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	В системе канализаций аварией являются нарушения режима работы и их закупорка, приводящие к прекращению отведения сточных вод, массовому сбросу неочищенных сточных вод в водоемы или на рельеф, подвалы жилых домов	Аварий-ность систем коммуна-льной инфраструк-туры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса

1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования[18], лет	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга	Износ систем коммуна-льной инфраструк-туры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	Организация коммунальног о комплекса
[18] Показатели и индикаторы износа систем коммунальной инфраструктуры определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование транспортировки стоков и очистки стоков. Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. При определении показателей учитывается только то оборудование, на которое начисляется (начислялась) амортизация.					
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатирова-ться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений			Организация коммунальног о комплекса
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок			Организация коммунальног о комплекса

		службы превысил нормативный			
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
1.4.	*Доступность товаров и услуг для потребителей*				
1.4.1.	1. Средне-месячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека	Доля расходов на оплату в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные услуги к среднемесяч-ным денежным доходам населения	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Денежные доходы населения, рублей	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата			Орган регулирования

		наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека			
2.	*Инвестиционные программы*				
2.1.	*Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)*				
2.1.1.	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	В системе канализаций аварией являются нарушение режима работы и их закупорка, приводящие к прекращению отведения сточных вод, массовому сбросу неочищенных сточных вод в водоемы или на рельеф, подвалы жилых домов	Аварий-ность систем коммуна-льной инфраструк-туры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
2.1.2.	1. Продолжитель-ность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг)[19], часов	Продолжитель-ность отключений потребителей по любым причинам предоставления товаров (услуг)	Перебои в снабжении потребите-лей, час./чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших	Организация коммунального комплекса

	2. Количество потребителей, страдающих от отключений, человек	Количество потребителей, проживающих в домах, в которых происходили отключения		потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	3. Численность населения муниципального образования, человек	Общая численность населения муниципального образования			Орган регулирования
[19] Применительно к данным показателям и индикаторам потребителями является население, проживающее в домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры.					
2.1.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Продолжительность предоставления услуги водоотведения за период. При определении продолжительности водоотведения не учитываются перерывы в водоотведении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	Организация коммунального комплекса
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	Календарное количество дней в отчетном периоде			Организация коммунального комплекса
2.1.4.	1. Количество замененного оборудования[20], единиц (км)	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде	Индекс замены оборудования, %	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования	Организация коммунального комплекса

[20] Показатели и индикаторы замены оборудования определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование транспортировки стоков (сети) и очистки стоков (отстойники, метантенки, иловые площадки, биофильтры, аэротенки, поля орошения, поля фильтрации).

	2. Общее количество установленного [21] оборудования единиц (км)	Количество оборудования, установленного на предприятии			Организация коммунального комплекса

[21] Показатели и индикаторы общего количества оборудования определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование транспортировки стоков (сети) и очистки стоков (отстойники, метантенки, иловые площадки, биофильтры, аэротенки, поля орошения, поля фильтрации).

2.1.5.	1. Фактический срок службы оборудования[22], лет	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга	Износ системы коммунальной инфраструктуры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	Организация коммунального комплекса

[22] Показатели и индикаторы износа систем коммунальной инфраструктуры определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование транспортировки стоков и очистки стоков. Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. При определении показателей учитывается только то оборудование, на которое начисляется (начислялась) амортизация.

	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	Период времени со дня ввода в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками и нормами амортизационных отчислений			Организация коммунального комплекса
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до			Организация коммунального комплекса

	фактического, лет	окончания периода, в котором оборудование может эксплуатировать-ться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный			
2.1.6.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
2.2.	*Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры*				
2.2.1.	1. Фактическая производительность оборудования[23], тыс.куб.м	Определяется отношением объемов стоков по каждому технологическому этапу к времени работы оборудования, сут.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	Отношение фактической производительности оборудования к установленной	Организация коммунального комплекса

[23] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование транспортировки стоков (сети) и очистки

стоков (отстойники, метантенки, иловые площадки, биофильтры, аэротенки, поля орошения, поля фильтрации). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. Установленная мощность определяется по паспортным характеристикам.					
	2. Установленная производительность оборудования, тыс.куб.м	Установленная производственная мощность всего имеющегося в организации коммунального комплекса оборудования определенной категории вне зависимости от нахождения его в работе или в простое по различным причинам, сут.			Организация коммунального комплекса
2.3.	*Доступность товаров и услуг для потребителей*				
2.3.1.	1. Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоотведения	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий,	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Численность населения муниципального образования, человек	Общая численность населения муниципального образования			Орган регулирования

				соответствую-щих указанным системам	
2.3.2.	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательст-вом, в расчете на 1 человека	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, %	Отношение среднемесячно-го платежа за коммунальные услуги к среднемесяч-ным денежным доходам населения	Организация коммунальног о комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Денежные доходы населения, рублей	Среднемесячные доходы лиц, занятых предприниматель-ской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека			Орган регулирования
2.3.3.	1. Протяженность построенных сетей, км	Протяженность сетей, построенных и введенных в эксплуатацию	Индекс нового строитель-ства, ед.	Отношение протяженности построенных сетей к протяженности сетей	Организация коммунальног о комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунальног о комплекса

2.3.4.	1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс.куб.м	Количество отведенных стоков от населения определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательст-вом. По данной категории также отражается объем услуг, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализирован-ным кооперативам, приобретающим услуги для оказания услуг водоотведения населению	Удельное водоотведе-ние, куб. м/чел	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации	Организация коммунальног о комплекса
	2. Численность населения, получающего услуги организации, человек	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованно-го водоотведения			Организация коммунальног о комплекса
2.3.5.	1. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры , рублей на куб.м в сутки	Размер тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, установленный в соответствии с	Стоимость подключе-ния в расчете на 1 кв.м, %	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры	Организация коммунальног о комплекса

		законодательст-вом		на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв.м) к средней рыночной стоимости 1 кв.м нового жилья	
	2. Удельная нагрузка на новое строительство, куб.м в сутки на кв.м	Потребляемая нагрузка жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительства жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры, в расчете на 1 кв.м			Организация коммунальног о комплекса
	3. Средняя рыночная стоимость 1 кв.м нового жилья, рублей	Рыночная стоимость жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры			Организация коммунальног о комплекса
2.4.	*Эффективност ь деятельности*				
2.4.1.	1. Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса, тыс.руб.	Прибыль или убыток, полученный организацией коммунального комплекса от реализации товаров и услуг	Рентабель-ность деятельно-сти, %	Отношение финансового результата до налогообложе-ния к выручке	Организация коммунальног о комплекса
	2. Выручка организации коммунального комплекса, тыс.руб.	Денежные средства, полученные от реализации товаров и услуг организации коммунального комплекса			Организация коммунальног о комплекса
2.4.2.	1. Объем средств, собранных за	Сумма средств, оплаченных всеми категориями	Уровень сбора	Отношение объема средств, собранных за	Организация коммунальног

	товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.	потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса	платежей, %	товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств	о комплекса
	2. Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.	Сумма средств, начисленных всем категориям потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса			Организация коммунальног о комплекса
2.4.3.	1. Расход электрической энергии на транспортировку / очистку стоков[24], тыс. кВт	Количество электрической энергии, используемой на производственные цели для транспортировки/ утилизации стоков	Эффективность использования энергии (энергоемкость производства),	Отношение расходов электрической энергии на транспортировку / очистку стоков к объемам транспортировки / очистки стоков	Организация коммунальног о комплекса
	2. Объем отведения/ очистки стоков, тыс.куб.м	Объем отведенных/ очищенных стоков	кВтч/куб.м		Организация коммунальног о комплекса

[24] Показатели и индикаторы по расходу электрической энергии определяются дифференцировано по транспортировке и очистке стоков

2.4.4.	1. Численность персонала, человек	Численность всех рабочих основного вида деятельности организации. В число рабочих основного вида деятельности включаются рабочие, занятые на производственных процессах по отведению, перекачке и очистке сточной	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства), чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей	Организация коммунальног о комплекса

		жидкости			
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
2.4.5.	1. Объем реализации товаров и услуг, тыс.куб.м	Объем сточных вод, отведенный от всех потребителей	Производи-тельность труда, куб.м/чел	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала	Организация коммунального комплекса
	2. Численность персонала, человек	Численность всех рабочих основного вида деятельности организации. В число рабочих основного вида деятельности включаются рабочие, занятые на производственных процессах по отведению, перекачке и очистке сточной жидкости			Организация коммунального комплекса
2.4.6.	1. Объем выручки от реализации, тыс.руб.	Объем финансовых средств, полученных организацией коммунального комплекса от реализации производственной и инвестиционной программ	Период сбора платежей, дней	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности)	Организация коммунального комплекса
	2. Объем дебиторской задолженности, тыс.руб.	Объем дебиторской задолженности за период реализации производственной и инвестиционной программы			Организация коммунального комплекса

2.5.	*Источники инвестирования инвестиционной программы*				
2.5.1.	Всего инвестиций за период, тыс.руб., в т.ч.	Общий объем средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	-	Сумма инвестиций за счет привлеченных средств	Организация коммунального комплекса
	- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам, тыс.руб.		-	-	
	- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение, тыс.руб.		-	-	
2.5.2.	Привлеченные средства, тыс.руб., из них	Объем привлеченных средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	-	Сумма кредитов банков и иных кредитных организаций, бюджетных средств, средств внебюджетных фондов и прочие средства	
2.5.2.1.	Кредиты банков, тыс.руб.	Заемные средства банков	-	-	
2.5.2.1.1.	из них кредиты иностранных банков, тыс.руб.	Заемные средства иностранных банков	-	-	

2.5.2.2.	Заемные средства других организаций, тыс.руб.	Заемные средства других кредитных организаций	-	-	
2.5.2.3.	Бюджетные средства, тыс.руб., из них	Сумма бюджетных средств, направленных на финансирование инвестиционной программы, за исключением средств, направленных на субсидирование процентных ставок по кредитам и иные виды компенсаций стоимости привлеченных заемных средств		Сумма средств, полученных из федерального бюджета, бюджета субъекта РФ и муниципального бюджета	
2.5.2.3.1.	Федеральный бюджет, тыс.руб.	Сумма средств федерального бюджета, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-	
2.5.2.3.2.	бюджет субъекта РФ, тыс.руб.	Сумма средств бюджета субъекта РФ, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	
2.5.2.3.3.	бюджет муниципального образования, тыс.руб.	Сумма средств бюджета муниципального образования, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	

2.5.2.4.	Средства внебюджетных фондов, тыс.руб.	Сумма средств внебюджетных фондов, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	
2.5.2.5.	Прочие средства, тыс.руб.	Прочие средства, направленные на финансирование мероприятий инвестиционной программы, не учтенные в других категориях	-	-	

Таблица № 2

Показатели и индикаторы

для проведения мониторинга выполнения производственных программ

и инвестиционных программ в сфере водоснабжения

№ п/п	Показатели мониторинга (входящая информация[1]), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация[2]), единицы измерения	Механизм расчета индикатора	Сторона, представляющая информацию по показателю
[1] Входящей информацией является исходная информация для проведения расчетов значений индикаторов. [2] Исходящей информацией является информация, получаемая в результате обработки входящей информации					
1.	*Производственные программы*				
1.1.	*Обеспечение объемов производства товаров*				

	(оказания услуг)				
1.1.1.	1. Объем производства товаров и услуг, тыс.куб.м	Количество воды, поднятой насосными станциями первого подъема	Объем производ-ства товаров и услуг, тыс.куб.м	Определяется по ежедневным записям в технических журналах насосных станций на основании показаний водомеров, а при отсутствии водомеров – по времени работы насосов и их установленной производительности в час или по другим, более точным, методам учета (например, по объему резервуаров, расположен-ных на территории насосных станций)	Организация коммунального комплекса
1.1.2.	1. Объем реализации товаров и услуг, тыс.куб.м	Объем воды, отпущенной всем потребителям	Объем реализации товаров и услуг, тыс.куб.м	Количество реализованной воды определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления и иным нормам расхода воды для различных категорий	Организация коммунального комплекса

				потребителей, установленным в соответствии с законодательством	
1.1.3.	1. Объем потерь, тыс.куб.м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственный нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализованной всем потребителям	Уровень потерь, %	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть	Организация коммунального комплекса
	2. Объем отпуска в сеть, тыс.куб.м	Количество воды, поданной в сеть, определенное по приборам учета			Организация коммунального комплекса
1.1.4.	1. Объем потерь, тыс.куб.м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и	Коэффициент потерь, куб.м/км	Отношение объема потерь к протяженности сети	Организация коммунального комплекса

		количеством воды, реализованной всем потребителям			
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
1.1.5.	1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс.куб.м	Количество реализованной воды населению определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия – но нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем воды, реализованный управляющим организациям, ТСЖ ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим воду для оказания услуг водоснабжения населению	Удельное водопот-ребление, куб.м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающею-щего услуги организации	Организация коммунального комплекса
	2. Численность населения, получающего услуги организации, тыс.чел.	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения			Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
1.2.	*Количество производимых товаров (оказываемых*				

	услуг)				
	1. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, единиц.	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети	Наличие контроля качества товаров и услуг[3], %	Отношение фактического количества проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения к нормативу	Организация коммунального комплекса
[3] Определяется по каждому из показателей проб, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.					
1.2.1.	2. Нормативное количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, единиц	Нормативное количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации			Организация коммунального комплекса
1.2.2.	1. Количество проб, соответствующих нормативам, единиц	Количество сделанных проб, результаты которых соответствуют требованиям нормативных правовых актов	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям[4], %	Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб	Организация коммунального комплекса
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры	Фактическое количество проб для определения качества воды, отбираемых в местах			

	водоснабжения, единиц	водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети			
[4] Определяется по каждому из показателей проб, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.					
1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Продолжительность предоставления услуги водоснабжения за период. При определении продолжительности водоснабжения не учитываются перерывы в водоснабжении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день	Отношение количества часов и предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	Организация коммунального комплекса
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	Календарное количество дней в отчетном периоде			Организация коммунального комплекса
1.3.	*Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)*				
1.3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	Аварией в системе водоснабжения является повреждение или выход из строя систем коммунального водоснабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей	Организация коммунального комплекса

		прекращение либо снижение объемов водопотребления, качества питьевой воды или причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения			
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования[5], лет	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга	Износ систем комму-нальной инфраст-руктуры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	Организация коммунального комплекса
[5] Показатели и индикаторы износа систем коммунальной инфраструктуры определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов, очистки воды транспортировки воды. Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. При определении показателей учитывается только то оборудование, на которое начисляется (начислялась) амортизация.					
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений			Организация коммунального комплекса
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока			Организация коммунального комплекса

	после фактического, лет	службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный			
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене	Удельный вес сетей, нуждаю-щихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженнос-ти сети	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
1.4.	*Доступность товаров и услуг для потребителей*				
1.4.1.	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека	Доля расходов на оплату услуг в совокуп-ном доходе населения, %	Отношение среднемесяч-ного платежа за коммунальные услуги к среднемесяч-ным денежным доходам населения	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Денежные доходы населения, рублей	Среднемесячные доходы лиц, занятых предприниматель-			Орган регулирования

		ской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека			
2.	*Инвестиционные программы*				
2.1.	*Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)*				
2.1.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	Аварией в системе водоснабжения является повреждение или выход из строя систем коммунального водоснабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее прекращение либо снижение объемов водопотребления, качества питьевой воды или причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения	Аварий-ность систем коммуна-льной инфраст-руктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунально й инфраструк-туры к протяженно-сти сетей	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети			Организация коммунального комплекса

		(всех видов)			
2.1.2.	1.Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов	Продолжительность отключений потребителей[6] по любым причинам от представления товаров (услуг)	Перебои в снабжении потребите-лей, час/чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципаль-ного образования	Организация коммунального комплекса
[6] Применительно к данным показателям и индикаторам потребителями является население, проживающее в домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры.					
	2. Количество потребителей, страдающих от отклонений, человек	Количество потребителей, проживающих в домах, в которых происходили отключения			Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	3. Численность населения муниципального образования, человек	Общая численность населения муниципального образования			Орган регулирования
2.1.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Продолжительность предоставления услуги водоснабжения за период. При определении продолжительности водоснабжения не учитываются перерывы в водоснабжении, связанные с авариями на сети или	Продолжительность поставки товаров и услуг, час/день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	Организация коммунального комплекса

		восстановительными работами			
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	Календарное количество дней в отчетном периоде			Организация коммунального комплекса
2.1.4.	1. Объем потерь, тыс.куб.м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и количеством воды, реализованной всем потребителям	Уровень потерь, %	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть	Организация коммунального комплекса
	2. Объем отпуска в сеть, тыс.куб.м	Количество воды, поданной в сеть, определенное по приборам учета			Организация коммунального комплекса
2.1.5.	1. Объем потерь, тыс.куб.м	Потери воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб водопроводной сети, их соединений, запорной арматуры, гидрантов, а также аварий на сети. Определяется как разность между количеством воды, поданной в сеть (за исключением расхода воды на собственные нужды при транспортировке воды), и количеством воды,	Коэффициент потерь, куб.м/км	Отношение объема потерь к протяженности сети	Организация коммунального комплекса

		реализованной всем потребителям			
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
2.1.6.	1. Количество замененного оборудования[7], единиц (км)	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде	Индекс замены оборудования, %	Отношение количества замененного оборудования к количеству установлено-го оборудования	Организация коммунального комплекса
[7] Показатели и индикаторы замены оборудования определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы первого подъема), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети).					
	2. Общее количество установленного оборудования[8], единиц (км)	Количество оборудования, установленного на предприятии			Организация коммунального комплекса
[8] Показатели и индикаторы замены оборудования определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы первого подъема), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети).					
2.1.7.	1. Фактический срок службы оборудования[9], лет	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга	Износ систем коммуна-льной инфраст-руктуры, %	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	Организация коммунального комплекса
[9] Показатели и индикаторы износа систем коммунальной инфраструктуры определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов, очистки воды и транспортировки воды. Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. При определении показателей учитывается только то оборудование, на которое начисляется (начислялась) амортизация.					
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором			Организация коммунального комплекса

		оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений			
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для которых фактический срок службы превысил нормативный			
2.1.8.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети	Организация коммунального комплекса
	Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов)			Организация коммунального комплекса
2.2.	*Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры*				
	1. Фактическая производительность оборудования[10], тыс.куб.м	Определяется отношением объемов воды по каждому технологическому	Уровень загрузки производ-ственных мощносте	Отношение фактической производительности к установленно	Организация коммунального комплекса

		этапу к времени работы оборудования, сут.	й, %	й	

[10] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. Установленная мощность определяется по транспортным характеристикам.

2.2.1.	2. Установленная производительность оборудования[11], тыс.куб.м	Установленная производственная мощность всего имеющегося в организации коммунального комплекса оборудования определенной категории вне зависимости от нахождения его в работе или в простое по различным причинам, сут.			Организация коммунального комплекса

[11] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. Установленная мощность определяется по паспортным характеристикам.

2.2.2.	Объем товаров и услуг, реализуемый по приборам учета[12], тыс.куб.м	Количество реализованной воды по показаниям приборов учета	Обеспеченность объема товаров и услуг приборам и учета, %	Отношение объема товаров и услуг, реализован-ных по приборам учета к общему объему реализации товаров и услуг	Организация коммунального комплекса

[12] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. Установленная мощность

определяется по паспортным характеристикам.					
	2. Общий объем реализации товаров и услуг[13], тыс.куб.м	Количество реализованной воды определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления и иным нормам расхода воды для различных категорий потребителей, установленным в соответствии с законодательством.			Организация коммунального комплекса
[13] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры; оборудование водозаборов (насосы), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины. Установленная мощность определяется по паспортным характеристикам.					
2.3.	*Доступность товаров и услуг для потребителей*				
2.3.1.	1. Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Численность населения муниципального образования, человек	Общая численность населения муниципального образования			Орган регулирования

				коммунальног о комплекса, индикатор рассчитываетс я по показателям территорий, соответствую-щих указанным системам	
2.3.2 .	1. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей	Среднемесячный платеж населения, проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека	Доля расходов на оплату услуг в совокупно м доходе населения, %	Отношение среднемесяч-ного платежа за коммунальны е услуги к среднемесяч-ным денежным доходам населения	Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
	2. Денежные доходы населения рублей	Среднемесячные доходы лиц, занятых предприниматель-ской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека			Орган регулирования
2.3.3 .	1. Протяженность построенных сетей, км	Протяженность сетей, построенных и введенных в эксплуатацию	Индекс нового строитель-ства, ед.	Отношение протяженно-сти построенных сетей к протяженно-сти сетей	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность сетей, км	Одиночное протяжение водопроводной сети			Организация коммунального

		(всех видов)			комплекса
2.3.4.	1. Объем реализации товаров и услуг населению[14], тыс.куб.м	Количество реализованной воды населению определяется по показаниям коллективных приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. По данной категории также отражается объем воды, реализованный управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК и иным специализированным кооперативам, приобретающим воду для оказания услуг водоснабжения населению	Удельное водопот-ребление, куб.м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации	Организация коммунального комплекса

[14] Показатели и индикаторы загрузки определяются отдельно по каждой из групп оборудования систем коммунальной инфраструктуры: оборудование водозаборов (насосы), очистки воды (фильтры, контактные осветлители) и транспортировки воды (сети). Внутри указанных групп показатели определяются как средневзвешенные величины.

Установленная мощность определяется по паспортным характеристикам.

	2. Численность населения, получающего услуги организации, человек	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения			Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия информации – орган регулирования
2.3.5.	1. Тариф на подключение к системе	Размер тарифа на подключение к системам	Стоимость подключе-ния в	Отношение произведения тарифа на	Организация коммунального

	коммунальной инфраструктуры, рублей на куб.м в сутки	коммунальной инфраструктуры, установленный в соответствии с законодательством	расчете на 1 кв. м, %	подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв.м) к средней рыночной стоимости 1 кв.м нового жилья	комплекса
	2. Удельная нагрузка на новое строительство, куб.м в сутки на 1 кв.м	Потребляемая нагрузка жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительства жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры, в расчете на 1 кв.м			Организация коммунального комплекса. В случае отсутствия – орган регулирования
	3. Средняя рыночная стоимость 1 кв.м нового жилья, рублей	Рыночная стоимость жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительства жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры			Орган регулирования
2.4.	*Эффективность деятельности*				
2.4.1.	1. Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса, тыс. руб.	Прибыль или убыток, полученный организацией коммунального комплекса от реализации товаров и услуг	Рентабельность деятельности, %	Отношение финансового результата до налогообложения к выручке	Организация коммунального комплекса
	2. Выручка организации коммунального комплекса, тыс.руб.	Денежные средства, полученные от реализации товаров и услуг организации коммунального комплекса			Организация коммунального комплекса
2.4.2.	1. Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса,	Сумма средств, оплаченных всеми категориями потребителей за товары и услуги организаций	Уровень сбора платежей, %	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги	Организация коммунального комплекса

	тыс.руб.	коммунального комплекса		организаций коммунально-го комплекса, к объему начисленных средств	
	2. Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс. руб.	Сумма средств, начисленных всем категориям потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса			Организация коммунального комплекса
2.4.3.	1. Расход электрической энергии на производство/ транспортировку воды[15], тыс. кВтч	Количество электрической энергии, используемой на производственные цели для производства/ транспортировки воды	Эффективность использования энергии (энергоем-кость производ-ства), кВтч/куб.м	Отношение расходов электрической энергии на производство/ транспортировку воды к объему производства_ транспортировки воды	Организация коммунального комплекса
[15] Показатели и индикаторы на расходы электрической энергии определяются дифференцировано по производству и транспортировке воды.					
	2. Объем производства/ транспортировки воды, тыс.куб.м	Объем воды, поднятой насосными станциями первого подъема/ транспортированной по сети			Организация коммунального комплекса
2.4.4.	1. Численность персонала, человек	Численность всех рабочих основного вида деятельности организации. В число рабочих основного вида деятельности организации. В число рабочих основного вида деятельности включаются рабочие, занятые на производственных процессах по подъему, очистке и транспортировке воды	Эффективность использования персонала (трудоем-кость производства), чел./км	Отношение численности персонала к протяженно-сти сетей	Организация коммунального комплекса
	2. Протяженность	Одиночное			Организация

	сетей, км	протяжение водопроводной сети (всех видов)			коммунального комплекса
2.4.5.	1. Объем реализации товаров и услуг, тыс.куб.м	Объем воды, отпущенной всем потребителям	Производительность труда, куб. м/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала	Организация коммунального комплекса
	2. Численность персонала, человек	Численность всех рабочих основного вида деятельности организации. В число рабочих основного вида деятельности включаются рабочие, занятые на производственных процессах по подъему, очистке и транспортировке воды			Организация коммунального комплекса
2.4.6.	1. Объем выручки от реализации, тыс.руб.	Объем финансовых средств, полученных организацией коммунального комплекса от реализации производственной и инвестиционной программ	Период сбора платежей, дней	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности)	Организация коммунального комплекса
	2. Объем дебиторской и кредиторской задолженности, тыс.руб.	Объем дебиторской задолженности за период реализации производственной и инвестиционной программы			Организация коммунального комплекса
2.5.	*Источники инвестирования инвестиционной программы*				
2.5.1.	Всего инвестиций за период, тыс.руб. в т.ч.	Общий объем средств, инвестированный в строительство и	–[16]	Сумма инвестиций за счет привлеченных	Организация коммунального комплекса

		(или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры		средств	

[16] Расчет индикаторов, обозначенных знаком «-», не осуществляется. Мониторинг выполнения инвестиционных программ, выявление и анализ причин существующих отклонений производится по показателям мониторинга.

	- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам, тыс. руб.		-	-	
	- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение, тыс.руб.		-	-	
2.5.2.	Привлеченные средства, тыс.руб., из них	Объем привлеченных средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	-	Сумма кредитов банков и иных кредитных организаций, бюджетных средств, средств внебюджет-ных фондов и прочие средства	
2.5.2.1.	Кредиты банков, тыс.руб.	Заемные средства банков	-	-	
2.5.2.1.1.	из них – кредиты иностранных банков, тыс.руб.	Заемные средства иностранных банков	-	-	
2.5.2.2.	Заемные средства других организаций, тыс.руб.	Заемные средства других кредитных организаций	-	-	

2.5.2.3.	Бюджетные средства, тыс.руб., из них	Сумма бюджетных средств, направленных на финансирование инвестиционной программы, за исключением средств, направленных на субсидирование процентных ставок по кредитам и иные виды компенсаций стоимости привлеченных заемных средств	-	Сумма средств, полученных из федерального бюджета, бюджета субъекта РФ и муниципального бюджета	
2.5.2.3.1.	Федеральный бюджет, тыс. руб.	Сумма средств федерального бюджета, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	
2.5.2.3.2.	бюджет субъекта РФ, тыс.руб.	Сумма средств бюджета субъекта РФ, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	
2.5.2.3.3.	бюджет муниципального образования, тыс.руб.	Сумма средств бюджета муниципального образования, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	
2.5.2.4.	Средства внебюджетных фондов, тыс.руб.	Сумма средств внебюджетных фондов, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы	-	-	

2.5.2.5.	Прочие средства, тыс.руб.	Прочие средства, направленные на финансирование инвестиционной программы, не учтенные в других категориях	-	-	

2. Характеристика географического потенциала муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

2.1. **Пояснительная записка схемы водоснабжения и водоотведения**

3.1. Сельское поселение Заплавное расположено в центральной части муниципального района Борский Самарской области.

Административным центром поселения является - с. Заплавное, расположенное в 150 км. от областного центра - г. Самары и 25 км. от районного центра с. Борское связанное с ним асфальтированной дорогой межрайонного значения.

Общая площадь земель сельского поселения Заплавное ориентировочно составляет 23705 га.

Существующая численность населения сельского поселения Заплавное по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 1751 человек.

В состав сельского поселения Заплавное входят населенные пункты: село Заплавное являющийся административным центром, с. Алексеевка, с. Баженовка, с. Мойка, пос. им Клары Цеткин.

Сельское поселение Заплавное граничит:

- с сельским поселением Борское муниципального района Борский;

- с сельским поселением Гвардейцы муниципального района Борский;

- с сельским поселением Усманка муниципального района Борский;

- с Оренбургской областью.

2.2. Климат

Сельское поселение Заплавное расположено в умеренно-континентальной зоне, с холодной зимой и жарким летом.

Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает– 43°С.

Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +41°С.

Продолжительность морозного периода-157 дней. Среднегодовое количество осадков – 345 мм. Преобладающие ветры зимой – восточные, летом – северные.

Глубина сезонного промерзания – 130 см.

2.3. Рельеф

XCVI. Территория поселения Заплавное расположена на степной полосе, рельеф территории сельского поселения представлен плоско-выпуклыми увалами с сыртами с разветвленной овражно-балочной сетью.

XCVII. 2.4. Инженерно – геологические условия

Преобладающие типы почв на территории сельского поселения Заплавное аллювиальные отложения первой и второй надпойменных террас объединенные.

В качестве естественного основания фундаментов служат в основном глины и суглинки, а также пески и супеси.

Неблагоприятными участками для строительства зданий являются участки в непосредственной близости к оврагам.

2.5. Почвенный покров и растительность

В границах поселения преобладающими типами почв являются черноземы обыкновенные, черноземы типичные, иногда с участием серых лесных почв.

По природно-ландшафтному относятся к переходной степной полосе Заволжья. Преобладают леса смешанные с разнообразным видовым составом.

2.6. Полезные ископаемые.

Особенности геологического строения определили распространение в границах исследуемой территории в основном тех полезных ископаемых, которые генетически связаны с породами осадочного происхождения, а именно: известняков, глин, суглинков, песков, т. е. Сырья для производства строительных материалов.

2.7. Водные ресурсы.

Р.Самара, р.Таволжанка, р.Мойка.

Ресурсы пресных подземных вод, рекомендуемых для использования и непосредственно используемых в целях хозяйственно- питьевого водоснабжения населения, включают:

Неглубокое залегание и хорошее качество воды дает возможность использовать ее для водоснабжения и они могут быть рекомендованы для организации водоснабжения крупных сельскохозяйственных и промышленных объектов, путем сооружения водозаборов из буровых скважин.

2.8. Земельные и почвенные ресурсы.

По данным Отдела по охране окружающей среды муниципального района Борский Самарской области, состояние почвенного покрова характеризуется как удовлетворительное (без нарушений). При этом земельные ресурсы района обеспечивают достаточный объем производства сельскохозяйственной продукции для развития в сельском поселении Заплавное предприятий перерабатывающей промышленности отсутствует

2.9. Рекреационные ресурсы.

Территория в границах сельского поселения Заплавное и Борского района в целом имеет живописный ландшафт, благоприятные климатические условия. По данным Отдела по охране окружающей среды муниципального района Борский Самарской области, уровень загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод исследуемой территории является минимальным, таким образом, в границах исследуемой территории возможно развитие разнообразных видов рекреации, оздоровления населения и туризма.

2.10 Сельское поселение Заплавное включает в себя 5 населенных пункта: село Заплавное, являющийся административным центром, с. Алексеевка, с. Баженовка, с. Мойка, пос. им Клары Цеткин.

Общая численность населения составляет 1751 человек .

Поселение расположено на левом берегу р. Самары. Сообщение жителей с другими регионами осуществляется по автомобильным дорогам г. Самара – с. Борское, Расстояние до Южно-Уральской железной дороге составляет 25 км.

2.11. Существующее функциональное использование территории населенных пунктов сельского поселения Заплавное.

В состав земель населенных пунктов сельского поселения Заплавное входят земельные участки, отнесенные к следующим территориальным зонам:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- рекреационная зона;
- зона сельскохозяйственного использования;
- иные территориальные зоны

Таблица № 1
Современная структура земель сельского поселения на 01.01. 2018 г.

№ п/п	Состав земель по категориям	Общая площадь, га
1	**2**	**3**
1	Земли населенных пунктов	1772
2	Земли лесного фонда	116
5	Земли сельскохозяйственного назначения	20439,6
6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения	1377,4
7	Земли водного фонда	
	Всего земель в существующих границах поселения	23705

2.12. Жилой фонд.

Всего на территории поселения имеется 706 индивидуальных жилых домов. Данные о существующем жилом фонде в населенных пунктах сельского поселения Заплавное приведены в Таблице № 2

Таблица № 2

Данные по жилому фонду

№ пп	Наименование	На 01.01. 2018 г.
1	2	3
1	Общий жилой фонд, м^2 общ. площади, в т.ч.	46368,35
	государственный	75,7
	частный	46292,65
2	Общий жилой фонд на 1 жителя, м^2 общ. площади	46368,35:17 51=26,5

Характеристика жилого фонда по этажности

№пп	Наименование	Кол-во домов, шт.	Общая площадь, $м^2$	% от общей площади
1	Индивидуальная застройка	700	45188,35	
2	Секционная застройка:			
	2-х этажная	6	1180	
	3-х этажная			
	4-х этажная			
	5-ти этажная			
3	Блокированная застройка			
4	Всего:	706	46368,35	

3.13. Общественно-деловая зона

Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами.

Основные функции – межселенное и социально-культурное обслуживание, административное и хозяйственное управление, образовательная и общественная деятельность.

Общественный центр поселения Заплавное сформирован в селе Заплавное по улице Любимовка д. 24. Кроме того, в соответствии с радиусами обслуживания населения по территории поселения размещаются объекты школьного, специального и дошкольного образования, здравоохранения, бытового обслуживания и торговли.

Полный перечень объектов культурно-бытового обслуживания с качественными характеристиками приводиться в таблице № 3

Таблица № 3

Объекты культурно-бытового назначения

I. Учреждения народного образования

1. Детские дошкольные учреждения

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, место	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Заплавное						
1.1	Детский сад	Любимовка	25а	20	1-этаж	Удовл.	
1.2	ГБОУ Самарской области средняя общеобразовательная школа «Образовательный центр» с.Заплавное м.р.Борский	Любимовка	25а	233	1-этаж.	Удовл.	
	с. Алексеевка						
1.1	Детский сад	Школьная	53в	20	2-этаж	Удовл.	
1.2	Алексеевский филиал ГБОУ Самарской области средняя общеобразовательная школа «Образовательный центр» №2 с.Борское м.р.Борский	Школьная	53в	152	2-этаж.	Удовл.	

II. Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

1. Учреждения здравоохранения

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Больницы			койка			
2	1.						
3				посещ. в смену			
4	Поликлиники						
5	Офис врача общей практики						
6	ФАП с. Заплавное	Курская	2а	15	1-этаж.	Удовл.	
7	ФАП с. Алексеевка	Школьная	56а	15	1-этаж.	Удовл.	
8	ФАП пос. им Клары Цеткин	Центральная	71а	15	1-этаж.	Удовл.	
9	Аптеки						
10							

2. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, место	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Заплавное						
1	Спортзал ГБОУ Самарской области средняя общеобразовательная школа «Образовательный центр» с.Заплавное м.р.Борский	Любимовка	25а	100	1-этаж.	Удовл.	
	с. Алексеевка						
2	Алексеевский филиал ГБОУ Самарской области средняя общеобразовательная школа «Образовательный центр» №2 с.Борское м.р.Борский	Школьная	53в	100	2-этаж.	Удовл.	

3. **Учреждения социального обеспечения** (центры социальной защиты населения)

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							
4							
5							

III. Учреждения культуры и искусства

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	8	9
1	СДК			место			
2	с. Заплавное	Любимовка	24	400	2-этаж.	Удовл.	.
3	с. Алексеевка	Школьная	53а	400	2-этаж.	Удовл.	
4	пос. им Клары Цеткин	Центральная	71а	150	1-этаж.	Удовл.	
5							
6							
7	Кинотеатры			место			
8	Библиотеки			тыс. ед. хран. чит. место			
9	с. Заплавное	Любимовка	24	13/8	2-этаж.	Удовл.	
10	с. Алексеевка	Школьная	53а	11/8	2-этаж.	Удовл.	
11	пос. им Клары Цеткин	Центральная	71а	5/3	1-этаж.	Удовл.	
12							

IV. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

№ пп	Наименование	Улица	№ дома	Мощность $м^2$ торг. площ.	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Заплавное						
1	Магазин ООО «Фортуна»	Любимовка	24а	70кв.м.	1-этаж	Удовл.	
2	Магазин ИП Лаврик О.В.	Курская	3/1	50 кв.м.	1-этаж	Удовл.	
3	Кафе «Золотое кольцо»	Чернонебовка	25г	100 кв.м.	1-этаж	Удовл.	
4	Магазин Максимов А.Н.	Молодежная	6/1	40 кв.м.	1 -этаж	Удовл.	
	с. Алексеевка						
4	Магазин ИП Хворова Л.Ю.	Школьная	58а	50кв.м.	1-этаж	Удовл.	
5	Магазин ИП Фролова Е.А.	Школьная	51б	20 кв.м.	1-этаж	Удовл.	
6	Пекарня ООО «Мария»	Школьная	51б	50 кв.м.	1-этаж	Удовл.	
7							

V. Организации и учреждения управления, проектные организации, предприятия связи

1. Организации и учреждения управления

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, раб. место	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Администрация сельского поселения Заплавное муниципального района Борский	с. Заплавное Любимовка	24	6	1 -этаж.	Удовл.	
2.							
3.							

2.Банки и предприятия связи

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, объект	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Заплавное						
1.	ФГУП «Почта России	Чернонебовка	2б	1	1-этаж.	Удовл.	
	с. Алексеевка						
2.	ФГУП «Почта России	Школьная	51а	1	1-этаж.	Удовл.	
	пос. им Клары Цеткин						
3.	ФГУП «Почта России	Центральная	52в	1	1-этаж.	Удовл.	

VI. Объекты жилищно-коммунального хозяйства

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, раб. место	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

VII. Объекты отдыха и туризма

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, га.	Этажн.	Состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

VIII. Культовые сооружения

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, объект	Этажн.	Состояние	Примечание

1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Заплавное						
1	Церковь	Березовка	35	400	1-этаж.	Удовл.	
2							

Характеристика транспортной инфраструктуры сельского поселения Заплавное.

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений коммуникаций железнодорожного, автомобильного, и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

Зона включает в себя:

- полосу отвода и санитарно-защитную зону железной дороги федерального значения;
- санитарно-защитную зону автодорог территориального значения;
- коридоры магистральных инженерных сетей и ЛЭП;
- территорию очистных сооружений;
- территорию водозаборов;
- территории очистных сооружений.

В настоящее время транспортная инфраструктура сельского поселения Гвардейцы сформирована следующими составляющими:

4. автодорога «Самара-Бузулук»

По территории поселения осуществляются перевозки рейсовыми автобусами по постоянным маршрутам, связывая населенные пункты поселения между собой и с районным центром Борское

Данные о транспортном обеспечении сельского поселения Заплавное представлены в таблице № 10.

Таблица № 10.

Данные о транспортном обеспечении

№№	Исходный и конечный пункт	Протяженность (км)	Сезонность работ (мес.)
1	2	3	4

	Самара-Бузулук	170	12
	Заплавное-Борское	20	12

Все застроенные территории районного центра, кроме окраин, расположенных в районе поселения Заплавное, находятся в пределах доступности остановок общественного транспорта.

Степень благоустройства существующей улично–дорожной сети не удовлетворительная. Ширина улиц в красных линиях колеблется от 15 до 50 метров. Красные линии и линии застройки соблюдаются не везде.

2.3. Характеристика инженерной инфраструктуры муниципального образования Борский район Самарской области.

На сегодняшний день система жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Борский Самарской области является недостаточно эффективной и крайне затратной. Содержание системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджета района, ни для организаций коммунального комплекса.

Процент износа основных фондов организаций жилищно-коммунального комплекса приблизился к критическому значению и постоянно увеличивается, что снижает надежность систем инженерного оборудования. В течение последних лет технологическое оборудование предприятий ЖКХ практически не обновляется. До настоящего времени не создан реальный механизм стимулирования ресурсосбережения и повышения энергетической эффективности отрасли.

Состояние коммунального хозяйства характеризуется дотационностью отрасли, неудовлетворительным финансовым положением, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, неэффективной работой предприятий ЖКХ, большими потерями в тепловых и водопроводных сетях. Жилищно-коммунальные предприятия

не имеют экономических стимулов оптимизации структуры тарифов, снижения нерациональных затрат материально-технических ресурсов.

Все это свидетельствует о необходимости разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района Борский Самарской области.

2.4. Газоснабжение

Уровень газификации муниципального района составляет свыше 90%.

Схема газоснабжения сельского поселения Заплавное двухступенчатая: газопроводы высокого и низкого давления.

К газопроводам высокого давления подключены ГРП, ШРП, котельные.

К газопроводам низкого давления подключен жилой фонд.

Подача природного газа в целом потребителям сельского поселения Подгорное в настоящее время осуществляется по существующим газопроводам высокого и низкого давления, запроектированным и построенным в соответствии со схемой газоснабжения.

2.5. Характеристика существующей системы теплоснабжения

с. Заплавное (2шт), с. Алексеевка (1шт), пос. им Клары Цеткин (1шт) обеспечивается централизованным теплоснабжением от котельных, расположенные в центре села. Централизованным теплоснабжением пользуются только социально значимые объекты. Основным видом топлива для источников централизованного теплоснабжения в поселении является природный газ. Первоочередной задачей является ремонт тепловых сетей отопления располагающихся в сельском поселении. Определение нормируемых эксплуатационных часовых тепловых потерь производится на основании данных о конструктивных характеристиках всех участков тепловой сети (типе прокладки, виде тепловой изоляции, диаметре и длине трубопроводов и т.п.) при среднегодовых условиях работы тепловой сети исходя из норм тепловых потерь. В сельском поселении перспективная застройка организованна только индивидуальными жилыми домами с малой удельной нагрузкой. Централизация объектов такого типа является не целесообразной ввиду сопоставимости тепловых потерь на передачу тепловой мощности и самой тепловой нагрузкой объектов. Отопление индивидуальных домов сельского поселения Заплавное в целом будет осуществляться от собственных источников тепла.

3. 2. 83

Населенный пункт	Колличество котельных	Название котельной, адрес	Руководитель (ФИО, код, тел.)	Характеристика котельной			Характеристика котла:					Протяженность сетей, км		Отапливаемые объекты:						Количество отапливаемого населения.	Наличие резервного источника питания, несниженный запас	Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.	Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).
				Количество котлов	Температура на выходе	Режимы работы при аномальных температурах (Таблицы)	Год ввода в эксплуатацию	% износа	Мощность (Гкал/час)	Вид топлива (Основной, резервный). Схема поставки топлива (источник, месторождение)	Среднесуточный расход, тыскубм	Время вывода на рабочий режим,час		Жилые дома, шт.	Соц.значимые объекты, шт	Промышленные, шт	Другие, шт						
С.П. Заплавное	4																						
с. Заплавное	2	ул. Любимовка 25а.ул. Любимовка 24а	Никитин С.В Лучкин А.Н.	3 1	60-70	график	2001	0	1,2	газ	0,16	2	0,62	0	4	0	0	0	нет			нет
с.	1	ул.Школьная 53в	Никитин С.В.	3	60-70	график	1999	10	.1.2	газ	0,7	2	0,6	0	1	0	0	0	нет			нет

Алексеевка			Лучкин А.Н.										3								
с. Баженовка																					
с. Мойка																					
пос. им Клары Цеткин	1	Ул. Центральная 71а	.Лучкин А.Н.	1	60-70	график	2002	0	1.2	газ	0,7	2	0,63	0	1	0	0	0	нет		нет

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.

В данном поселение перспектив нет. В случае перспективы объектов (жилых зданий и т.д.) теплоснабжения расчет тепловой нагрузки, расположенных в данном сельском поселение произвести по формулам:

Определение жилой площади участка застройки произвести по формуле:

$S_{жил} = P_n \times n$,

где

$S_{жил}$ - площадь жилого фонда на данном участке застройки, м2;

P_n - площадь соответствующего участка застройки, Га;

N - плотность застройки м2/Га;

$$Q^p = к^* \times \frac{q \times S_{жил} \times (t_в - t_{про})}{4.19 \times 24} \times 10^{-6}$$

q - Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление принятый по табл. 8 СНиП 2302-2003 для индивидуального жилищного строительства 135 кДж/(м ·°С·сут), для малоэтажного строительства - 75 кДж/(м ·°С·сут); q

$S_{жил}$ - площадь жилого фонда на данном участке застройки, м2;

$t_в$ -расчетная температура воздуха для жилых помещений, 20 °С;

$t_{про}$ - расчетная температура наружного воздуха принимается равной средней температуре холодной пятидневки, согласно СНиП-23-01-99 «Строительная климатология»

4,19- переводной коэффициент из кДж в ккал;

- коэффициент учитывающий уменьшение показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, в соответствии с постановлением №18 от 25.01 2011года Правительства РФ.

Инвестиции в источники.

В целесообразности предполагается работа двух котельных на свои зоны теплоснабжения.

2.6. Характеристика уровня жизни и социально-экономического развития муниципального образования Борское Самарской области.

Реализация социальной политики в среднесрочной перспективе направлена на обеспечение устойчивого повышения уровня жизни населения, смягчения возможных негативных последствий реформ, улучшение демографической ситуации, развитие и рациональное использование трудового потенциала общества.

2.7. Характеристика строительного комплекса

Генеральным планом развития территории определено поэтапное освоение сельского поселения Заплавное.

Приоритетными к первоочередной реализации являются вопросы инженерного оборудования территорий, инженерной подготовки и отвода поверхностных вод, устройства твердых покрытий дорог, обустройство мостов и дамб, благоустройство территории муниципального образования.

2.8. Характеристика зон санитарной охраны

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы (определяются в соответствии с Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области от 14.12.2005 г. № 6.«О минимальных размерах водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос на территории Самарской области»

Проект водоохранной зоны и прибрежных защитных полос для р. Самара в пределах исследуемой территории не разработан. Соответственно, расчетные границы водоохранной зоны и прибрежных защитных полос не определены. В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области от 14.12.2005 г. № 6 «О минимальных размерах водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос на территории Самарской области», нормативная водоохранная зона для р. Самара составляет 500 м, прибрежные защитные полосы определяются в интервале от 15 до 300 м. Для старичных озер с площадью водной глади до 2 км^2 устанавливается водоохранная зона 300 метров.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основными опасными природными процессами в границах исследуемой территории являются: затопление и подтопление паводковыми водами, переработка берегов р. Самары, водная эрозия, выражающаяся в росте и развитии оврагов, оползни.

3.1. Краткая характеристика деятельности предприятия коммунального комплекса

На сегодняшний день система жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Борский Самарской области является недостаточно эффективной и крайне затратной. Содержание системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджета района, ни для организаций коммунального комплекса.

РЕЕСТР 2017

объектов жилищно-коммунальных хозяйств на территории сельского поселения Заплавное

Все населенные пункты	Жилищный фонд		Объекты ЖКХ							
	Городская местность	Сельская местность	Котельные	ТЭЦ, ГРЭС	Водозаборы	Водопроводы	Канализация	ЛЭП	Трансформаторные подстанции	Населенные пункты без эл. энергии
	тыс.м^2	тыс.м^2	шт./Теплосети км.	шт.	шт.	км.	км.	км.	шт.	шт.
С.П. Заплавное		**46,36835**	4		1		-	-	18	
с. Заплавное		21,92868	2				-	-	10	
с. Алексеевка		15,51267	1		1	4	-	-	4	
с. Баженовка		0								
с. Мойка		1,713							1	
пос. им Клары Цеткин		7,214	1						3	

Приложение 2

Характеристика водозаборов администрации сельского поселения Заплавное

Населенный пункт	итого	Количество скважин, тип насоса, наличие в резерве шт	Обслуживающая организация:		Обслуживаемые объекты				Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.	Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).
			Название	Руководитель (ФИО, код, тел.)	Жилые дома, шт	Соц. значимые объекты, шт	Промышленные, шт	Другие, шт		
С.П. Заплавное		1	Администация с/п Заплавное	А.Н.Лучкин	70	2	-			
с. Заплавное					0		-			
с. Алексеевка		1			70	2				

с. Баженовка				0						
с. Мойка				0						
пос. им Клары Цеткин				0						

Характеристика водопроводных сетей сельского поселения Заплавное

Населенный пункт	Протяженность, км	Степень изношенности, %	Обслуживающая организация:		Обслуживаемые объекты:				Количество населения попадающее под отключение	Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.	Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).
			Название	Руководитель (ФИО, код, тел.)	Жилые дома, шт	Соц. значимые объекты, шт	Промышленные, шт	Другие, шт			
С.П. Заплавное	**4**		Администрация с/п	А.Н.	70					Администрация с/п Заплавное А.Н. Лучкин	

			Заплавное	Лучкин							
с. Заплавное											
с. Алексеевка	4	90			70	2					
с. Баженовка											
с. Мойка											
пос. им Клары Цеткин											

3.2. Характеристика существующего состояния системы водоснабжения сельского поселения Заплавное Борского района

С. Алексеевка обеспечивается централизованным водоснабжением от одного подземного водозабора из одной скважины. Расположенная на западе села. Скважины оборудованы погружными насосами ЭЦИ.-6-10-80.Схема водоподачи потребителям следующая: вода из скважины с. Алексеевка подаётся в башню Рожновского, далее по водопроводным сетям распределяется потребителям. Уличные водопровода по селу закольцованы в общую схему от одного источника, смонтированы из полиэтиленовых, стальных труб, различного диаметра. На сети установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты Общая протяженность сетей 4 км.

Для бесперебойного водоснабжения населения питьевой водой соответствующего качества необходимо выполнение ряда мероприятий, а именно:

произвести замену изношенных трубопроводов водоснабжения на полиэтиленовые трубы;

заменить вышедшие из строя водоразборные колонки и пожарные гидранты;

выполнить внутренний водопровод в жилых домах там, где он отсутствует; - установить приборы учета расхода воды в жилых и общественных зданиях в существующей застройке

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив.

Сведения по скважинам

Таблица№12

Информация на момент сдачи в эксплуатацию						
№ п/п	№ по паспорту	Дата бурения	Местоположение скважины,	Глубина скважины	Диаметр обсадки	Тип фильтра

	Название буровой организации	Дата ввода в эксплуатацию	ситуационная привязка	Абс. отм. устья	Интервал обсадки	Интервал фильтра
1	2	3	4	5	6	7
1			с.Алексеевка западная часть села,рабочая	100	159 мм / 0 -110	дырчат. / 71-77 97-100

Количество водопотребления приведено в таблице № 11.

с. Заплавное.

Данное село централизованным водоснабжением не обеспечено, источником водоснабжения для населенного пункта служат шахтные колодцы.

Для централизованного водоснабжения села необходимо:

- произвести изыскания и строительство водозабора подземных вод
- построить уличные сети водопровода из полиэтиленовых труб, колодцы из современных материалов
- на уличных сетях установить пожгидранты для пожаротушения
- все новое строительство выполнить с внутренним водопроводом
- установить у всех потребителей приборы учета расхода воды.

При варианте децентрализованного водоснабжения на каждом участке предусмотреть строительство артезианских скважин.

Количество водопотребления на новое строительство приведено в таблице № 11.

с. Мойка.

Данное село централизованным водоснабжением не обеспечено, источником водоснабжения для населенного пункта служат шахтные колодцы.

Для централизованного водоснабжения села необходимо:

- произвести изыскания и строительство водозабора подземных вод
- построить уличные сети водопровода из полиэтиленовых труб, колодцы из современных материалов
- на уличных сетях установить пожарные гидранты для пожаротушения
- все новое строительство выполнить с внутренним водопроводом
- установить у всех потребителей приборы учета расхода воды.

При варианте децентрализованного водоснабжения на каждом участке предусмотреть строительство артезианских скважин.

Количество водопотребления на новое строительство приведено в таблице № 11.

п. им. Кл. Цеткин.

Данное село централизованным водоснабжением не обеспечено, источником водоснабжения для населенного пункта служат шахтные колодцы.

Для централизованного водоснабжения села необходимо:

- произвести изыскания и строительство водозабора подземных вод
- построить уличные сети водопровода из полиэтиленовых труб, колодцы из современных материалов
- на уличных сетях установить пожарные гидранты для пожаротушения
- все новое строительство выполнить с внутренним водопроводом
- установить у всех потребителей приборы учета расхода воды.

При варианте децентрализованного водоснабжения на каждом участке предусмотреть строительство артезианских скважин.

Количество водопотребления на новое строительство приведено в таблице № 11.

С. Баженовка

Данный населенный пункт централизованным водоснабжением не обеспечен, источником водоснабжения для населенного пункта служат шахтные колодцы. В данном случае в населенном пункте наличие количество зарегистрированных жителей отсутствует.

3.2.1. Противопожарное водоснабжение

По планируемому количеству населения расчетный расход воды на наружное пожаротушение сельского поселения Подсолнечное принято по таблице 5 СНиП 2.04.02-84* и составляет в 10 л/с один пожар. Количество одновременных пожаров – один. Расход воды и число струй на внутреннее пожаротушение диктующего объекта принимаем по таблице 1* СНиП 2.04.01-85*.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозпитьевого противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты.

3.3. Расчет водопотребления сельского поселения Заплавное.

Водопотребление и водоотведение с. Алексеевка

Таблица №11

№ п/п	Наименование потребителей	Количество жителей (чел.)	Расход воды, мах		Водоотведение, расход стоков, $м^3$/сут
			$м^3$/сут	$м^3$/час	
1	2	3	4	5	6
1	Жилые дома усадебной застройки (q = 200 л/сут. чел.)	625	125.0	20.3	125.0
2	Полив 70 л/сут. чел. (СНиП 2.04.02-84 п.2.3 примечание))		43.8		
3	Внутренние пожаротушение 5 л/сек 1 пожар 3 часа		54,0	18,0	
4	Наружное пожаротушение 10 л/сек 1 пожар 3 часа		108,0	36,0	

$Q_{сут\ м} = \Sigma q_ж \cdot N_ж/1000$ $м^3$/сут – рассчитанный за год средний суточный расход.

$q_ж$ – удельное водопотребление = 200 л/сут. чел.

$N_ж$ – расчетное число жителей

$Q_{сут\ м} = 200 \cdot 625 /1000 = 125.0$ $м^3$/сут

$Q_{сут\ мах} = К_{сут\ мах} \cdot Q_{сут\ м}$, $К_{сут\ мах} = 1,1 – 1,3$

$Q_{сут\ мах} = 1,2 \cdot 125.0 = 150,0$

$q_{час\ мах} = К_{час\ мах} \cdot Q_{сут\ мах} / 24$ $м^3$/час – расчетный часовой расход воды

$К_{час\ мах} = \alpha_{мах} \cdot \beta_{мах}$, $\alpha_{мах} = 1,3$, $\beta_{мах} = 2,5$

$q_{час\ мах} = 1,3 \cdot 2,5 \cdot 150,0/24 = 20.3$ $м^3$/час

Таблица расчета водопотребления для с. Алексеевка

Тадлица №14

Водопотребление	Ед.изм.	Количество		Норма водо-потреб-ления, л/сут	Среднесуточный расход, м3	
		лето	зима		лето	зима
1	2	3	4	5	6	7
1. Коммунальный сектор						
1. Водопользование из водоразборных колонок	Чел.	625	625	50	31,3	31,3
2. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией без ванн						
3. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	Чел.	625	625	150	93,8	93.8
4. полив зеленых насаждений						
5. скот, принадлежащий населению:						
- коровы	гол	134	134	220	29.5	29.5
- молодняк КРС	гол	189	189	90	17.0	17.0
- свиньи на откорме	гол	238	238	65	15.5	15.5
- овцы и козы	Гол.	63	63	25	1.6	1.6
- птица	Гол.	983	983	15	14.8	14.8
Итого:	Гол.				203.5	203.5
Итого с неучтенными расходами (15%):					30.5	30.5
					234.0	234.0

2. Производственный сектор 1. Автомашины 2. Тракторы 3. Комбайны Итого: Итого с неучтенными расходами (15%):	1 т л. с л. с	10 5 5		10 1 1	1 0.5 0.5 2.0 0.3 2.3	1 0.5 0.5 2.0 0.3 2.3
Всего: Всего с неучтенными расходами (15%):					236.3	236.3

Примечание: автомашины – 5 т грузоподъемности, тракторы – 100 л.с, комбайны – 100 л.с.

.

Таблица расчета водопотребления для с. Заплавное

Тадлица №14

Водопотребление	Ед.изм.	Количество		Норма водо-потреб-ления, л/сут	Среднесуточный расход, м3	
		лето	зима		лето	зима
1	2	3	4	5	6	7
3. Коммунальный сектор						
6. Водопользование из водоразборных колонок						
7. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией без ванн	Чел.	853	853	50	42,7	42,7
8. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	Чел.	853	853	150	128,0	128.0
9. полив зеленых насаждений						
10. скот, принадлежащий населению:						
- коровы						
- молодняк КРС						
- свиньи на откорме						
- овцы и козы						
- птица	гол	218	218	220	48.0	48.0
	гол	225	225	90	20.3	20.3
Итого:	гол	310	310	65	20.2	20.2
Итого с неучтенными расходами (15%):	Гол.	63	63	25	1,6	1,6
	Гол.	1135	1135	15	17.0	17.0
	Гол.					
	Гол.				298.2	298.2

	Гол.				44.7 342.9	44.7 342.9
4. Производственный сектор 4. Автомашины 5. Тракторы 6. Комбайны Итого: Итого с неучтенными расходами (15%):	 1 т л. с л. с	 3 30 20		 10 1 1	 0.3 3.0 2.0 5.3 0.8 6.1	 0.3 3.0 2.0 5.3 0.8 6.1
Всего: Всего с неучтенными расходами (15%):					349.0	349.0

Примечание: автомашины – 5 т грузоподъемности, тракторы – 100 л.с, комбайны – 100 л.с.

Водопотребление и водоотведение (новое строительство) с. Мойка

Таблица №11

№ п/п	Наименование потребителей	Количество жителей (чел.)	Расход воды, мах		Водоотведение, расход стоков, $м^3$/сут
			$м^3$/сут	$м^3$/час	
1	2	3	4	5	6
1	Жилые дома усадебной застройки (q = 200 л/сут. чел.)	54	1.32	0.2	1.32
2	Полив 70 л/сут. чел. (СНиП 2.04.02-84 п.2.3 примечание))		3.8		
3	Внутренние пожаротушение 5 л/сек 1 пожар 3 часа		54,0	18,0	
4	Наружное пожаротушение 10 л/сек 1 пожар 3 часа		108,0	36,0	

$Q_{сут\ м} = \Sigma q_ж \cdot N_ж/1000$ $м^3$/сут – рассчитанный за год средний суточный расход.

$q_ж$ – удельное водопотребление = 200 л/сут. чел.

$N_ж$ – расчетное число жителей

$Q_{сут\ м} = 200 \cdot 54 /1000 = 1,1$ $м^3$/сут

$Q_{сут\ мах} = К_{сут\ мах} \cdot Q_{сут\ м}$, $К_{сут\ мах} = 1,1 – 1,3$

$Q_{сут\ мах} = 1,2 \cdot 1.1 = 1,32$

$q_{час\ мах} = К_{час\ мах} \cdot Q_{сут\ мах} / 24$ $м^3$/час – расчетный часовой расход воды

$К_{час\ мах} = \alpha_{мах} \cdot \beta_{мах}$, $\alpha_{мах} = 1,3$, $\beta_{мах} = 2,5$

$q_{час\ мах} = 1,3 \cdot 2,5 \cdot 1,32/24 = 0,2$ $м^3$/час

Таблица расчета водопотребления для с. Мойка

Тадлица №14

Водопотребление	Ед.изм.	Количество		Норма водо-потреб-ления, л/сут	Среднесуточный расход, м3	
		лето	зима		лето	зима
1	2	3	4	5	6	7
5. Коммунальный сектор 11. Водопользование из водоразборных колонок 12. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией без ванн	Чел.	54	54	50	2,7	2,7
13. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	Чел.	54	54	150	8,1	8.1
14. полив зеленых насаждений 15. скот, принадлежащий населению: - коровы						
- молодняк КРС						
- свиньи на откорме						
- овцы и козы						
- птица	гол	3	3	220	0.7	0.7
	гол	3	3	90	0.3	0.3
Итого:	гол	5	5	65	0.3	0.3
Итого с неучтенными расходами (15%):	Гол.			25		
	Гол.	235	235	15	3.5	3.5
	Гол.					
	Гол.				15.6	15.6

	Гол.				2.3 17.9	2.3 17.9
6. Производственный сектор 7. Автомашины 8. Тракторы 9. Комбайны Итого: Итого с неучтенными расходами (15%):	1 т л. с л. с			10 1 1		
Всего: Всего с неучтенными расходами (15%):					17.9	17.9

Примечание: автомашины – 5 т грузоподъемности, тракторы – 100 л.с, комбайны – 100 л.с.

Водопотребление и водоотведение (новое строительство) п. им. Кл. Цеткин.

Таблица №11

№ п/п	Наименование потребителей	Количество жителей (чел.)	Расход воды, мах		Водоотведение, расход стоков, $м^3$/сут
			$м^3$/сут	$м^3$/час	
1	2	3	4	5	6
1	Жилые дома усадебной застройки (q = 200 л/сут. чел.)	210	50.4	2.3	50.4
2	Полив 70 л/сут. чел. (СНиП 2.04.02-84 п.2.3 примечание))		14.7		
3	Внутренние пожаротушение 5 л/сек 1 пожар 3 часа		54,0	18,0	
4	Наружное пожаротушение 10 л/сек 1 пожар 3 часа		108,0	36,0	

$Q_{сут\ м} = \Sigma q_ж \cdot N_ж/1000$ $м^3$/сут – рассчитанный за год средний суточный расход.

$q_ж$ – удельное водопотребление = 200 л/сут. чел.

$N_ж$ – расчетное число жителей

$Q_{сут\ м} = 200 \cdot 210 /1000 = 42,0$ $м^3$/сут

$Q_{сут\ мах} = К_{сут\ мах} \cdot Q_{сут\ м}$, $К_{сут\ мах} = 1,1 – 1,3$

$Q_{сут\ мах} = 1,2 \cdot 42.0 = 50,4$

$q_{час\ мах} = К_{час\ мах} \cdot Q_{сут\ мах} / 24$ $м^3$/час – расчетный часовой расход воды

$К_{час\ мах} = \alpha_{мах} \cdot \beta_{мах}$, $\alpha_{мах} = 1,3$, $\beta_{мах} = 2,5$

$q_{час\ мах} = 1,3 \cdot 2,5 \cdot 50,4/24 = 2,3$ $м^3$/час

Таблица расчета водопотребления для с. Мойка

Тадлица №14

Водопотребление	Ед.изм.	Количество		Норма водо-потреб-ления, л/сут	Среднесуточный расход, м3	
		лето	зима		лето	зима
1	2	3	4	5	6	7
7. Коммунальный сектор						
16. Водопользование из водоразборных колонок						
17. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией без ванн	Чел.	210	210	50	10,5	10,5
18. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	Чел.	210	210	150	31,5	31.5
19. полив зеленых насаждений						
20. скот, принадлежащий населению:						
- коровы						
- молодняк КРС						
- свиньи на откорме						
- овцы и козы						
- птица	гол	23	23	220	5.1	5.1
	гол	30	30	90	2.7	2.7
Итого:	гол	38	38	65	2.5	2.5
Итого с неучтенными расходами (15%):	Гол.	186	186	25	4.7	4.7
	Гол.	577	577	15	8.7	8.7
	Гол.					
	Гол.				65.7	65.7
	Гол.				9.9	9.9

					75.6	75.6
8. Производственный сектор 10. Автомашины 11. Тракторы 12. Комбайны Итого: Итого с неучтенными расходами (15%):	1 т л. с л. с	2 15 10		10 1 1	0.2 1.5 1.0 2.7 0.06 0.46	0.2 1.5 1.0 2.7 0.06 0.46
Всего: Всего с неучтенными расходами (15%):					78.3	78.3

Примечание: автомашины – 5 т грузоподъемности, тракторы – 100 л.с, комбайны – 100 л.с.

3.4. Анализ действующих тарифов

XCVIII. Тарифная политика для предприятий ЖКХ регулируется Указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства РФ, постановлениями главы администрации и органами местного самоуправления Самарской области.

3.5. Мероприятия по развитию системы водоснабжения Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское Заплавное Борского района Самарской области.

Система мероприятий по развитию инженерных сетей водоснабжения сельского поселения Заплавное отражена в Программе комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области и разделена на группы по источникам финансирования.

Первая группа мероприятий осуществляется за счет инвестиционной надбавки к тарифу на водоснабжение. Эта группа мероприятий ориентирована на ремонт инженерных сетей, замену запорной арматуры, установку приборов учета.

Вторая группа мероприятий должна быть реализована за счет платы на подключение к инженерным сетям водоснабжения сельского поселения. Создание технического водоснабжения позволит найти баланс между потребителями и интересами организации коммунального комплекса. Потребитель получит качественную услугу по низкой цене, а администрация сельского поселения повысит выручку и объем реализации при сравнительно низких затратах.

В результате реализации данного проекта жители села смогут иметь практически городские условия проживания.

Третья группа мероприятий, по которым источник финансирования не определен, позволит администрации сельского поселения участвовать в целевых программах Самарской области и получать финансовую помощь субъекта Федерации (Самарская область) на ремонт инженерных сетей и сооружений.

4.1.Водоотведение и канализация.

В населенных пунктах муниципального района Борский отсутствует система централизованного водоотведения. Население пользуется индивидуальными канализационными ямами. Вывоз ЖБО осуществляется ассенизаторами с последующей утилизацией в специально отведенном месте.

5.1.Электроснабжение.

Электроснабжением населенных пунктов муниципального района Борский занимается ЗАО «Самарская сетевая компания».

6.1 Финансовое обеспечение Программы

Финансовое обеспечение Программы формируется за счет средств областного и местного бюджета.

Указанные в Программе объемы финансирования отдельных мероприятий являются предполагаемыми. Объемы ассигнований подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджета муниципального района на соответствующий финансовый год.

XCIX.

7.1 Ожидаемые результаты от реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области

В результате реализации мероприятий, запланированных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Заплавное Борского района Самарской области, будут достигнуты следующие результаты:

1. По программе развития коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения:

А) Проведение работ по реконструкции водопроводных сетей и сооружений сельского поселения Заплавное Борского района Самарской области позволит сократить потери и неучтенные расходы воды в системе водоснабжения.

Б) Проведение работ по реконструкции водонапорных башен позволит обеспечить более надежное снабжение потребителей ресурсами.

В) При проведении мероприятий по реконструкции будут установлены пожарные гидранты и отремонтирована система загрузки водой пожарных машин на водонапорных башнях, что повысит надежность обслуживания потребителей и обеспечит пожаробезопасность объектов.